

**BURMISTRZ WOŁCZYNA**  
ul. Dworcowa 1  
46-250 Wołczyn

RI.6220.19.6.2021

## **DECYZJA** **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, 72 ust. 1, 75 ust. 1 pkt. 4 i 84 ust. 1, 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021, poz. 2373 ), art. 104 Kpa oraz §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ), po rozpatrzeniu wniosku PCWO Energy Projekt sp. z o.o. 00-113 Warszawa, ul.Emilii Plater 53

### **ORZEKAM**

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 241/2, 243 w obrębie Szymonków, gmina Wołczyn** - lokalizacja: działki nr 241/2 i 243 a. m. 5, obręb Szymonków, gm. Wołczyn

#### **I. Określam:**

##### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie pn.: **Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 241/2, 243 w obrębie Szymonków, gmina Wołczyn** - lokalizacja: działki nr 241/2 i 243 a. m. 5, obręb Szymonków, gm. Wołczyn, realizowane w wariantcie inwestycyjnym polegającym na instalacji systemów fotowoltaicznych pozwalających na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy zainstalowanej do 5,0 MWp. Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MWp w ilości do 12500 szt.
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 5MWp w ilości do 100szt.
- stacje transformatorowe do 5szt.
- pośrednie rozdzielnice napięcia
- układy pomiarowo - zabezpieczające
- trasy oraz linie kablowe
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze
- ogrodzenie, monitoring

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w woj. opolskim, w obrębie Szymonków, w gminie Wołczyn, na działkach nr 241/2, 243 a.m.5. Rejon lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia znajduje się poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Planowana inwestycja (przedmiotowa działka) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, biorąc pod uwagę informacje z art. 63 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

2.1 wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw płynów technicznych;

2.2 zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu - zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;

2.3 wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;

2.4 zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych;

2.5 w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo- wodnego.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko :



### **3.1. Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego**

Na etapie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia wystąpi emisja niezorganizowana, źródłami której będą:

- praca silników urządzeń budowlanych, sprzętu i samochodów transportowych oraz pojazdów pracujących na terenie realizacji przedsięwzięcia,
- pylenie związane z prowadzeniem prac ziemnych (wykonywanie wykopów lub nasypów) i magazynowaniem materiałów.

W celu ograniczenia do minimum uciążliwości dla środowiska mogących wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia, roboty budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.

Używać materiałów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie i posiadających stosowne atesty, certyfikaty i świadectwa jakości właściwych jednostek aprobowanych.

### **3.2. Odpady**

W trakcie realizacji będą powstawały głównie inne niż niebezpieczne tj. odpady z grupy 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, a także odpady opakowaniowe z grupy 15 oraz odpady z grupy 20 (odpady komunalne) związane z potrzebami socjalnymi pracowników.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Gospodarkę tymi odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Powstające na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym do tego przystosowanym miejscu placu budowy, luzem lub w opisanych pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

### **3.3. Hałas**

Na etapie prac budowlano-montażowych oraz w okresie transportu materiałów budowlanych będzie emitowany hałas o charakterze okresowym, miejscowym i krótkotrwałym. Uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem tych prac.

Realizacja przedsięwzięcia przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń o niskiej emisji hałasu oraz wykonywanie prac tylko w porze dziennej nie wpłyną na pogorszenie panującego w tym rejonie klimatu akustycznego.

Wykonawca prac winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych, wykorzystywać maszyny i urządzenia w pełni sprawne i spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 r., poz. 2202 z późn. zm.) oraz poinformować okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.

#### **3.4. Zieleń oraz ochrony fauny i flory**

Obszar realizacji inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody oraz przedsięwzięcie realizowane będzie poza wyznaczonymi i proponowanymi opolskimi obszarami Natura 2000 wyznaczonymi w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 r., poz. 55 z późn. zm.), a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich zwierząt, a w miejscu ich prowadzenia każdorazowo przed rozpoczęciem prac i ich zakończeniem kontrolować pod kątem możliwości uwięzienia drobnych kręgowców (w takim przypadku zwierzęta zostaną złapane i wypuszczone poza teren inwestycji).

W przypadku budowy ogrodzenia całego terenu farmy, pozostawić przerwy między ogrodzeniem a gruntem w celu swobodnej migracji płazów, gadów i małych ssaków. W razie konieczności wycinki drzew lub krzewów uzyskać stosowne zezwolenie. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

#### **4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii**

Nie dotyczy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystywanych materiałów inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg.



**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 82 ust. 1 ustawy, ze względu na lokalizację (ok. 100 km od najbliższej granicy państwa) oraz wielkość jego oddziaływania na środowisko (nie będzie wykraczało poza teren działki, na których jest zlokalizowane).

**II. Dla planowanej inwestycji nie przewiduje się w świetle przepisów o ochronie środowiska utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.**

**III. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy.**

**IV. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**

**V. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

### UZASADNIENIE

PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, złożyła w dniu 1 października 2021r wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 241/2, 243 w obrębie Szymonków, gmina Wołczyn - lokalizacja: działki nr 241/2 i 243 a. m. 5, obręb Szymonków, gm. Wołczyn.

Do wniosku zgodnie z wymogami art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ), wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. poświadczoną przez Starostwo Powiatowe w Kluczborku kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
4. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco wpływać

na środowisko i dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko mogą być wymagane.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku i po analizie treści załączników, a w szczególności Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, obwieszczeniem znak: RI.6220.19.1.2021 z dnia 15.10.2021r., Burmistrz Wołczyna poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z zamierzeniem wnioskodawcy. Zawiadomienie zamieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, w miejscowości Szymonków oraz na stronie internetowej BIP UM w Wołczynie.

Ponadto, działając zgodnie z wymogami art. 64 ust. 1 ustawy, Burmistrz Wołczyna wystąpił z wnioskiem z dnia 15.10.2021r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu; z wnioskiem z dnia 15.10.2021r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz z wnioskiem z dnia 15.10.2021 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem znak: NZ.9022.4.42.2021.MCh z dnia 29.10.2021 r. (data wpływu do Urzędu: 02.11.2021 r.) wydał w przedmiotowej sprawie opinię sanitarną, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Dodatkowo po analizie materiału stwierdzono, że :

„Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem powstawania emisji zanieczyszczeń oraz ponadnormatywnego hałasu do środowiska. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki. Projektowana instalacja nie będzie również oddziaływać negatywnie w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Nieznaczny wzrost oddziaływania akustycznego oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie występować na etapie prowadzenia prac budowlanych i montażowych. Na etapie budowy powstawać będą również ścieki i odpady. Biorąc pod uwagę jednak lokalizację przedsięwzięcia, czas trwania prac budowlanych wyłącznie w porze dnia, można stwierdzić, że oddziaływania te nie powinny negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Projektowane przedsięwzięcie, pod warunkiem właściwego postępowania z odpadami powstającymi w wyniku jego realizacji i eksploatacji oraz prowadzenia prac budowlanych zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, nie spowoduje pogorszenia istniejących standardów jakości środowiska.”

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu wydał w przedmiotowej sprawie opinię nr GL.ZZŚ.3.435.261.2021.MO z dnia 4.11.2021 r. (data wpływu: 9.11.2021r.), w której stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Powyższe warunki realizacji w całości zawarto w treści przedmiotowej decyzji.



W wyniku analizy przesłanego wniosku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, ustaliło następujące rodzaje działań zapobiegawczych lub ograniczających wpływ na środowisko:

- a) ograniczenie zajętości terenu oraz ilości i długości prac;
- b) wytyczenie ścieżki kablowej w taki sposób, by jej realizacja nie wiązała się z wycinką zadrzewień;
- c) wykonanie podziemnej trasy kablowej w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi;
- d) zabezpieczenie kabli warstwą izolacyjną w celu wyeliminowania ryzyka ich przegryzienia przez gryzonie;
- e) ograniczenie prowadzenia wykopów w czasie; wykonywanie wykopów w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk;
- f) zastosowanie urządzeń i rozwiązań technicznych ingerujących w środowisko w jak najmniejszym stopniu; wykonywanie prac ręcznie w miejscach, gdzie jest to możliwe i technicznie zasadne;
- g) ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia;
- h) wykonywanie prac ziemnych w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami;
- i) zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- j) tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności;
- k) gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- l) zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów;
- m) selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- n) prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6<sup>00</sup>- 22<sup>00</sup> w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej;
- o) eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju;
- p) używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku eksploatacji przedmiotowej farmy nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujęć wody oraz obszarze przylegającym do jezior. Leży także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600097, w zlewni Widawy w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600017132649 - nazwie *Oziqbel*, oznaczonej jako silnie zmieniona część wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 624 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1967).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem znak: WOOS.4220.435.2021.BB z dnia 3.11.2021 r. (data wpływu: 3.11.2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. W wyniku analizy przesłanego wniosku wraz z materiałami sprawy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ustalił, co następuje:

„Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu.

W oparciu o treść „Programu ochrony powietrza dla województwa opolskiego” (...) przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obszarze przekroczeń poziomu benzo(a)pirenu, jednak w ramach eksploatacji



planowanej instalacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, tym samym przedsięwzięcie to nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody na cele socjalno-bytowe oraz porządkowe w ilości ok. 10m<sup>3</sup>/dobę, a także powstawanie ścieków bytowych, związanych potrzebami socjalnymi pracowników. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych ekipy budującej instalację. Następnie będą one odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.

Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Ponadto przewiduje się mycie paneli przy użyciu czystej wody bez dodatku substancji czyszczących. Zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli będzie wynosić ok. 15 m<sup>3</sup> rocznie. W czasie eksploatacji obiektu nie będą powstawać ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady, głównie inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych, tj. odpady opakowaniowe z grupy 15 [15 01 01, 15 01 02, 15 01 03] w łącznej ilości ok. 0,25 Mg, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne [15 02 02\*, 15 02 03] - ok. 0,03 mg, odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali [17 04 07, 17 04 11] - ok. 0,6 Mg i niesegregowane odpady komunalne [20 03 01] - 0,03 Mg. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Wszystkie odpady zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia wytworzonych odpadów na terenie funkcjonującej elektrowni słonecznej.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Zgodnie z KIP na terenie inwestycji oraz w zasięgu jej oddziaływania nie są zrealizowane, realizowane ani planowane do realizacji żadne Inne przedsięwzięcia, których oddziaływanie mogłoby skumulować się z oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. W pobliżu planowanej inwestycji planowane są trzy farmy fotowoltaiczne, z których najbliższa jest zlokalizowana na działce 272/3, oddalonej o 363 m w kierunku południowym. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii i skalę przedsięwzięć, ocenia się że oddziaływanie tych przedsięwzięć zamknie się w granicach zajmowanych przez nie fragmentów działek i nie dojdzie do skumulowania ich oddziaływań.”

Burmistrz Wołczyna rozstrzygając o nienakładaniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia wziął pod uwagę między innymi:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o nie stwierdzaniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia,
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;

- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto przeprowadzono badanie indywidualne dla planowanego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania wynikające z art. 63 Ustawy w tym m. in.:

### **1.rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) kwalifikowane jako : zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, na terenie powiatu kluczborskiego, w gminie Wołczyn, na działkach nr 241/2 i 243 obręb Szymonków. Całkowita powierzchnia działek wynosi 3,3900 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić 2,32 ha.

Przedmiotowe działki znajdują się na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie niezabudowanym, niezadrzewionym, użytkowanym rolniczo, na użytkach stanowiących grunty orne klas bonitacyjnych RIVa, RV i RVI. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkalna jest oddalona od terenu inwestycji ponad 242 m na północny -zachód.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne, pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna).

W ramach inwestycji wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura towarzysząca (m. in. przyłącza do sieci energetycznej, ogrodzenie terenu itp.).

Skala i zakres oddziaływań planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowała znacząco negatywnych skutków w zachodzących procesach ekologicznych tego terenu, a w niektórych przypadkach oddziaływania te mogą mieć charakter pozytywny (wykształcenie się bardziej atrakcyjnych



zbiorowisk roślinnych niż użytki rolne, powstanie miejsc lęgowych dla małych ptaków pod stołami fotowoltaicznymi, wzrost liczebności owadów ze względu na większą bioróżnorodność terenu).

**2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

2.1 Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarze wodno-błotnym bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie ani na obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

2.2 Obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie położone jest w odległości około 450 km od wybrzeża morskiego i środowiska morskiego,

2.3 Obszary górskie lub leśne:

Obszary górskie znajdują się w linii prostej około 100-150 km od przedmiotowego przedsięwzięcia,

2.4 Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary ochronne wód śródlądowych obejmujących zbiorniki wód podziemnych, czy też wód powierzchniowych,

2.5 Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza granicami form ochrony przyrody, w tym poza obszarami Natura 2000, poza stanowiskami chronionych roślin, grzybów i zwierząt, a także poza terenami cennymi faunistycznie i nie będzie naruszać zakazów w stosunku do nich obowiązujących.

Najbliższe formy ochrony przyrody to m. in.:

- Rezerwat przyrody Krzywiczyny w odległości 5,18km
- Stobrawski Park Krajobrazowy w odległości 12,00km
- Lasy Stobrawsko – Turawskie w odległości 6,79km
- Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Teklusia w odległości 6,85km

- Pomnik przyrody Diabli Kamień w odległości 2,97km
- Użytek ekologiczny Rozalia w odległości 7,14km
- Zespół przyrodniczo - krajobrazowy Wyspa na rzece Widawie w odległości 16,81km.

2.6 Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obszarze przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu, jednak w ramach eksploatacji planowanej instalacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, tym samym przedsięwzięcie to nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

2.7 Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W razie odkrycia podczas robót ziemnych nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszystkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe, podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.).

2.8 Gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia terenów zabudowanych na obszarze znajdującym w się w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia należy uznać za niską.

2.9 Obszary przylegające do jezior

W rejonie analizowanego obszaru brak jest jezior naturalnych.

2.10 Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

Najbliższe uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej znajdują się w odległości ok. 150 km.

2.11 Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

W wyniku analizy dokumentów stwierdzono, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 624), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

**3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 63 ust. 1, wynikające z:**



3.1 zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Na obszarze realizacji przedsięwzięcia nie będzie występować oddziaływanie na zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie prowadzone będzie na terenie niezabudowanym i niezamieszkanym (najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się ok. 242m od lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia). Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

3.2 transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (odległość do granicy polsko-czeskiej wynosi około 100 km) oraz jego charakter, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

3.3 charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje nieznaczny wzrost liczby pojazdów korzystających z terenu objętego przedsięwzięciem, nie stwierdzono możliwego skumulowanego oddziaływania na środowisko. Na podstawie informacji zawartych w przedłożonych dokumentach stwierdza się brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie prowadzone zgodnie z przepisami prawa nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

3.4 prawdopodobieństwa oddziaływania;

Z przeprowadzonej analizy przypadku wynika wystąpienie oddziaływań na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jednak zasięg lokalny oraz krótkotrwały i ograniczą się do terenu, na którym zlokalizowana jest farma.

Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia obowiązujące standardy jakości środowiska będą dotrzymane. Farma nie oddziałuje na tereny sąsiednie, a tym samym na zdrowie i życie ludności.

3.5 czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;

Generalnie planowana inwestycja ze względu na rodzaj, wielkość i usytuowanie nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Realizacja przedsięwzięcia będzie charakteryzowała się nieznacznym wzrostem emisji pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska spowodowanych m. in. ruchem pojazdów i pracą maszyn, w szczególności na etapie budowy. Ze względu na charakter inwestycji oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ograniczony do terenu działek inwestycyjnych.

3.6 powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem; Tak jak w pkt 1) niniejszej decyzji - rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

3.7 możliwości ograniczenia oddziaływania;

Prowadzenie prac zgodnie z warunkami przedstawionymi w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zawartymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia pozwoli na ograniczenie ewentualnego (prowadzenie robót budowlanych) oddziaływania na środowisko oraz zdrowie ludzi. Realizacja, jak i użytkowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystywanych materiałów przedmiotowa inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatr i śnieg.

Skala i zakres planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowała znacząco negatywnych skutków w zachodzących procesach ekologicznych terenu, a w niektórych przypadkach oddziaływania te mogą mieć charakter pozytywny (wykształcenie się bardziej atrakcyjnych zbiorowisk roślinnych, powstanie miejsc lęgowych dla małych ptaków wróblowych, wzrost bioróżnorodności roślinnej itp.).

Analiza wpływu projektu na środowisko w trakcie realizacji robót budowlanych oraz przewidziane rozwiązania chroniące środowisko mające na celu zminimalizowanie ewentualnego oddziaływania na otoczenie:

- wpływ hałasu – w trakcie trwania robót budowlanych mogą występować okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie się cechował niskim poziomem uciążliwości. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie wykonywał prace emitujące najwięcej hałasu w porach najmniej szkodliwych dla warunków bytowych ludności;
- wpływ emisji spalin i pyłów – w trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe i krótkotrwałe zwiększone poziomy emisji spalin oraz pyłów. Wpływ ten nie będzie jednak przekraczał emisji dopuszczalnych norm i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie użytkował sprzęt zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP;
- wpływ na wody powierzchniowe – inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe. Wykonawca powinien odizolować zaplecze budowlane od gruntu i wód gruntowych. Paliwa potrzebne w trakcie budowy będą



przechowywane w szczelnych zbiornikach, w magazynach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska. Ponadto, na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, plac budowy wyposażony zostanie w odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).

Realizacja inwestycji będzie miała długookresowy korzystny wpływ na klimat, głównie poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, która pochodzi ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się przez to do ochrony powietrza i klimatu.

Biorąc pod uwagę powyższe, Burmistrz Wołczyna, jako właściwy organ prowadzący postępowanie, uwzględniając opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, postanowił o odstąpieniu od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 241/2, 243 w obrębie Szymonków, gmina Wołczyn - lokalizacja: działki nr 241/2 i 243 a. m. 5, obręb Szymonków, gm. Wołczyn.

Podstawą do odstąpienia od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia jest brak przesłanek wynikających z zapisów art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373), który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zdaniem organu realizacja inwestycji nie spowoduje również nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze Dorzecza Odry.

Obwieszczeniem znak: RI.6220.19.5.2021 z dnia 25.11.2021 r. Burmistrz Wołczyna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Nie wniesiono uwag w przedmiotowej sprawie.

W wyniku badania indywidualnego oraz na podstawie przedstawionej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i stanowisku organów opiniujących stwierdzono, że charakter, rodzaj, skala i zakres przedsięwzięcia nie spowodują zarówno w trakcie budowy, jak i następnie eksploatacji, znaczącego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, a jego oddziaływanie ograniczy się do granic terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Biorąc pod uwagę wszystkie wyżej wymienione argumenty **orzeczono** jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Burmistrza Wołczyna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy (zgodnie z art. 49 Kpa).
3. a/a.

### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu.
3. Starostwo Powiatowe w Kluczborku.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Opolu.

  
BURMISTRZ  
mgr Jan Leszek Wiqcek



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MWp, na działkach nr 241/2, 243 obręb Szymonków wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Wołczyn” – lokalizacja: działki nr 241/2 i 243 a. m. 5, obręb Szymonków, gm. Wołczyn.

Planowana inwestycja ma na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzenie wytworzonej energii, poprzez stację transformatorową, do sieci operatora. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 3,3900ha, a łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić **2,32 ha**. Teren działek, na której zlokalizowana będzie inwestycja zostanie oddzielony ogrodzeniem.

Na przedmiotowym obszarze zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5,0 MWp. W ramach inwestycji wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura towarzysząca (m. in. przyłącza do sieci energetycznej, ogrodzenie terenu itp.).

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obejmować :

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MWp w ilości do 12500 szt.
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 5MWp w ilości do 100szt.
- stacje transformatorowe do 5szt.
- pośrednie rozdzielnice napięcia
- układy pomiarowo - zabezpieczające
- trasy oraz linie kablowe
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze

- ogrodzenie, monitoring

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie użytków rolnych obrębu Szymonków, w gminie Wołczyn. Pod inwestycje przeznaczono działki nr 241/2 i 243, których powierzchnia całkowita wynosi 3,3900 ha. Z wypisu z rejestru gruntów wynika, że ww. nieruchomości stanowią grunty orne klas: RIVa, RV, RVI.

Dojazd do farmy fotowoltaicznej będzie odbywał się po istniejących drogach gminnych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami stanowić będzie teren zieleni, stanowiący powierzchnię biologicznie czynną. Gleba zachowa wszystkie swoje dotychczasowe właściwości, nie zostanie ona w żaden sposób zubożona, co pozwoli na wykształcenie się zbiorowisk roślinnych typowych dla terenów porolniczych (nieużytków). Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji.

Panele fotowoltaiczne nie będą wymagały okresowego mycia, które mogłoby skutkować powstawaniem ścieków przemysłowych. Sporadycznie, w sytuacji konieczności mycia paneli fotowoltaicznych używana będzie woda zdemineralizowana z ewentualnym dodatkiem biodegradowalnych środków myjących.

Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. roślinność rodzima terenu będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości – ich właściciele będą mogli dalej uprawiać je według własnego uznania.

Planowana inwestycja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku eksploatacji przedmiotowej farmy nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

Biorąc pod uwagę teren inwestycji oraz zakres i czas trwania prac należy stwierdzić, iż zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi, eksploatacją maszyn transportowych



i specjalnych maszyn budowlanych będzie małe. Także organizacja zaplecza budowy nie stanowi zagrożenia dla standardów jakości powietrza pod warunkiem dotrzymania odpowiedniej organizacji pracy.

Na etapie budowy przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy, odwóz ziemi). Na inwestorze i wykonawcy robót ciążył będzie obowiązek używania sprzętu technicznego o możliwie najlepszych parametrach akustycznych (związanych z jego właściwym stanem). Lokalizacja źródeł dźwięku będzie zmienna w czasie budowy. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczno – zdrowotne oraz ochronę środowiska, a także oszczędność wykorzystywanej energii. Projekt inwestycji zakłada dotrzymanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu na terenach chronionych pod względem akustycznym. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działek, na których będzie ona realizowana, z tego powodu nie obserwuje się zjawiska kumulowania oddziaływań. Realizacja, jak i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii.

Teren planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami parków narodowych i obszarami ochrony uzdrowiskowej i poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.) oraz poza granicami korytarzy ekologicznych, jak również poza obszarami sieci Natura 2000.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Jan Leszek Wiącek*